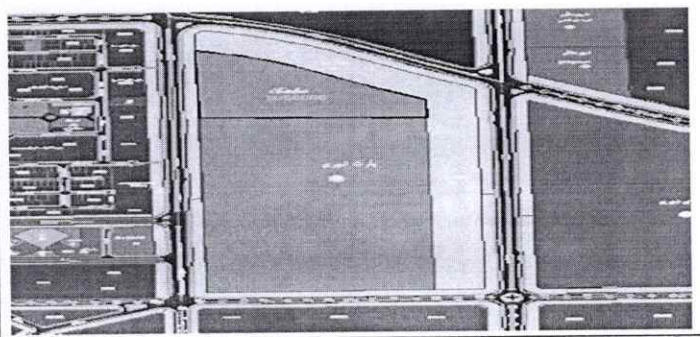


شماره صورتجلسه: ۳		اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان غربی کد استان ۰۲		
شماره و تاریخ نامه:		دبیرخانه کمیسیون طرح تفصیلی شهر خوی کد شهر (.....) بند (.....) صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی شهر (خوی) مورخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ موضوع بند (.....) از (.....) دستور کار کمیسیون سابقه طرح موضوع طی بند (.....) کمیسیون طرح تفصیلی مورخ: (.....)		
شماره نقشه طرح تفصیلی:		شماره و تاریخ دعوت نامه: ۱۴۰۴/۱۱/۵۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱		کد طرح:
موقعیت ملک و منطقه شهرداری:		شماره نامه: ۱۴۰۴/۱۱/۹۹۳ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳		نام متقاضی: معاونت املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان
		شماره وارده اداره کل:		پلاک ثبتی:
موضوع مورد درخواست: نامه شماره ۱۴۰۴/۱۱/۹۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ معاونت املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان در ارتباط با درخواست تغییر کاربری قسمتی از پلاک ثبتی ۲۴۱۲ فرعی از ۲۹- اصلی بخش ۴ به مساحت ۵۰۰۰۰ مترمربع (۵ هکتار) از کاربری پارک و فضای سبز به تجاری- خدماتی- بنظور مولد سازی اراضی در اختیار سازمان ملی زمین و مسکن جهت احداث نمایشگاه دائمی شهرستان خوی طبق نقشه پیوستی مطرح گردید.				
کاربری موجود: پارک و فضای سبز	مساحت ملک بر اساس سند: ۵۰۰۰۰ مترمربع	تراکم مجاز:	منطقه طرح تفصیلی:	کاربری موصوب:
کاربری موصوب:	مساحت ملک پس از تعریض:	سطح اشغال:	حد نصاب تفکیک در منطقه:	کاربری درخواستی: تجاری- خدماتی
کاربری درخواستی: تجاری- خدماتی	سطح جایگزین با همان کاربری:	تعداد طبقات:	تفکیک پیشنهادی:	
نقشه مربوط به موقعیت زمین : 				
نظریه کمیسیون: (در محل کمیسیون تنظیم و آراء اخذ می شود. پس از بحث و بررسی با درخواست تغییر کاربری قسمتی از پلاک ثبتی ۲۴۱۲ فرعی از ۲۹- اصلی بخش ۴ به مساحت ۵۰۰۰۰ مترمربع (۵ هکتار) از کاربری پارک و فضای سبز به تجاری- خدماتی بنظور مولد سازی اراضی در اختیار سازمان ملی زمین و مسکن جهت احداث نمایشگاه دائمی شهرستان خوی پیشنهاد موافقت گردید.				
نظریه کمیسیون: (در محل کمیسیون تنظیم و آراء اخذ می شود. پس از بحث و بررسی با درخواست تغییر کاربری قسمتی از پلاک ثبتی ۲۴۱۲ فرعی از ۲۹- اصلی بخش ۴ به مساحت ۵۰۰۰۰ مترمربع (۵ هکتار) از کاربری پارک و فضای سبز به تجاری- خدماتی بنظور مولد سازی اراضی در اختیار سازمان ملی زمین و مسکن جهت احداث نمایشگاه دائمی شهرستان خوی با تامین پارکینگ و سهم فضای سبز موافقت گردید.				
این قسمت در صورت لزوم توسط دبیرخانه درج می گردد:				
محل امضاء				
اعضای بدون حق رای	رئیس شورای اسلامی شهر:	مدیر کل راه و شهرسازی (دبیر کمیسیون)	استاندار	اعضای با حق رای
	رئیس سازمان نظام مهندسی:	مغایرت اساسی ☐ بله ☒ خیر	معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار	
دعوت شدگان	مدیر کل اداره محیط زیست:	رئیس سازمان جهاد کشاورزی	شهردار	
	مدیر کل دفتر فنی استانداری:	مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی		
	مدیر عامل آب و فاضلاب شهری:	واقع در محدوده بافت تاریخی ☐ بله ☒ خیر		
سایر دعوت شدگان		تذکر ۱: مصوبات کمیسیون طرح تفصیلی با سه رای از پنج رای قابل اجرا می باشد. (آراء استاندار محترم و معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی، جمعا یک رای محسوب می شود). تذکر ۲: در تصویب مصوبات مربوط به محدوده بافت های تاریخی اظهار نظر صریح نماینده میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی الزامی است.		